



LIPNO REAL  
Exklusive Immobilien am Lipno-See

+43 664 5317333  
[info@lipno-real.com](mailto:info@lipno-real.com)  
[www.lipno-real.com](http://www.lipno-real.com)

# Landwirtschaftliche Fläche 92.549 m<sup>2</sup>



**Horní Planá**  
Lage

**92549 m<sup>2</sup>**  
Größe der Parzelle

**auf Anfrage**  
Preis

## Beschreibung

Dieses Grundstück mit einer Gesamtfläche von 92.549 m<sup>2</sup> liegt 250 m vom Wasser entfernt in der Ortschaft Pernek-Hory in der Nähe von Horní Planá. Derzeit sind die Flächen laut ÚP als „Landwirtschaftsflächen“ in der Kreditklasse Nr. III aufgeführt – raumplanerisch nutzbare Produktionsflächen. Es handelt sich um ein Grundstück in interessanter Lage am Wasser mitten in der Natur. Geeignet als werterhaltende Investitionsmöglichkeit mit Wertsteigerungspotenzial durch mögliche künftige Bebauungsplanänderungen und der Möglichkeit zur Erweiterung der bestehenden Bebauungsfläche. An der Grundstücksgrenze besteht die Möglichkeit eines Stromanschlusses. Nähen.

Kontaktieren Sie einen Investmentspezialisten in der Region Lipno für weitere Informationen oder kommen Sie für eine unverbindliche Besichtigung vorbei.

## Parameter

Referenznummer: **650956**

Größe der  
Parzelle: **92549 m<sup>2</sup>**

## Immobilienspezialist



**Carmen Beuer**

[c.beuer@group-df.net](mailto:c.beuer@group-df.net)

+43 664 5317333





Typ:	<b>Liegenschaft, Ackerland</b>	Energieklasse:	<b>G - Extrem ineffizient</b>
Eigentum:	<b>Jiné</b>	Parken:	<b>Nicht angegeben</b>
Preis :	<b>auf Anfrage</b>		
Adresse:	<b>Horní Planá</b>		
Strom:	<b>Nicht angegeben</b>		

## Mappe



Alle in dieser Anzeige enthaltenen veröffentlichten Daten dienen nur zu Informationszwecken und stellen weder ein Angebot im Sinne von § 1731 oder § 1732 BGB dar, noch handelt es sich um ein öffentliches Versprechen im Sinne von § 1733 BGB. Dieses Angebot berechtigt niemanden zu einem Vertrag. Lipno Real s.r.o. vermittelt nach bestem Wissen und Gewissen vom Eigentümer der Immobilie erlangte Daten (Informationen) und übernimmt daher keine Gewähr für deren Vollständigkeit, Richtigkeit und Genauigkeit. Gleichzeitig ist sie nicht befugt, im Auftrag des Eigentümers der Immobilie Verträge im Zusammenhang mit dem Verkauf abzuschließen.

